

Invitasjon til samling for fritidsboligkommuner

Tirsdag 15. - onsdag 16. oktober 2024
Fra lunsj-til-lunsj

Sted: Flå i Hallingdal

Samlingen er for alle landets kommuner som har fritidsboliger og som er opptatt av en mest mulig bærekraftig utvikling.

Hvordan kan hyttebygging hensynta både miljø og kommersielle interesser? Hvilke krav kan man stille til hytteutbyggere for å få en mer bærekraftig hyttebygging?

Samlingens hovedtema er:

- 1. Bærekraftig planlegging av fritidsbebyggelse**
- 2. Sosial verdiskaping fra fritidsboligbruken**
- 3. Besøksforvaltning**

I tillegg til faglige innlegg settes det av god tid til spørsmål og felles drøfting av problemstillingene. Hensikten med samlingen er økt kunnskap og erfaringsutveksling.

Arrangør er Forum for fritidsboligkommuner. Forumet er en uformell møteplass og skal fungere som kunnskapsarena og møteplass for erfaringsdeling for kommuner som jobber med og som er opptatt av framtidens fritidsboligutvikling. Fritidsboligkommuner har ulike innfallsvinkler og ulike behov, og koblingen kyst, innland og fjell åpner for en interessant og nyttig kunnskapsdeling. Tor Egil Buøen fra Flå og Kjell Ove Solbakken i Norsk Turistutvikling tok i sin tid initiativ til forumet.

Målgruppe for samlingen er ordførere, øvrige politikere og administrasjonen fra plan og næring.

Det kan gjerne være flere deltakere fra samme kommune, slik at flere får samme kunnskapsplattform, og flere får mulighet for å delta i drøftinger.

Program 15. – 16. oktober 2024

Sted: Kommunehuset i Flå, Sentrumsvegen 24, 3539 Flå

Tirsdag 15. oktober 2024

Overordnet tema: Bærekraftig planlegging av fritidsbebyggelse

12.00 **Lunsj på Thon Hotel Bjørneparken, Svingelie 8, Flå sentrum**

13.00 **Samling på Kommunehuset i Flå, Sentrumsvegen 24, Flå**

- **Velkommen til samling**

v/sekretariatsleder for Forum for fritidsboligkommuner, Kjell Ove Solbakken, Norsk Turistutvikling og varaordfører Tor Egil Buøen, Flå kommune

- **Bærekraftig hyttebygging**

Hytteprodusenter må omstille porteføljen og ha en mer bærekraftig hyttebygging. Hvilke grep kan hytteprodusentene ta for å få en mer bærekraftig hyttebygging? Hvordan kan utbyggere og kommuner samarbeide for å tilrettelegge for mer bærekraftig bygging og bruk av fritidsboligene?

v/ Marita Grande, Fagsjef, Boligprodusentene

- **Erfaringer fra arbeid med områdereguleringsplan for nytt hytteområde i Sigdal**

I Sigdal jobbes det med en områdereguleringsplan for fritidsbebyggelse og turistformål i området Djupsjøen-Leppejuv. Grunneierne i området bekoster områdereguleringsplanen, og Rambøll gjennomfører oppdraget på vegne av kommunen og grunneierne. Hvilke erfaringer er gjort i denne prosessen, både med tanke på planprosessen, hvilke utfordringer som har oppstått, overordnede nye føringer osv.

v/Iver Reistad, prosjektleder Rambøll

14.45 **Kaffepause**

15.00 **Felles drøfting – ordet er fritt**

Erfaringsutveksling og felles drøfting knyttet til temaet bærekraftig planlegging av fritidsbebyggelse.

16.00 **Innsjekk på Thon Hotel Bjørneparken**

17.00 **Befaring og middag på Turufjell**

Felles befaring med buss. Avreise fra Thon Hotel Bjørneparken kl. 17.00. Turufjell er et forholdsvis nytt fritidsboligområde i Flå kommune. Her er det blant annet etablert stier uten store terrenginngrep. Befaring og orientering om satsingen i Turufjell v/Martine Vee, daglig leder Turufjell. Middag på Turufjell Kafé ca. kl. 19.00.

21.00 **Retur fra Turufjell. Ankomst hotellet ca. kl. 21.20**

Onsdag 16. oktober 2024

Overordnet tema: Sosial verdiskaping og besøksforvaltning

Sted: Kommunehuset i Flå, Sentrumsvegen 24, 3539 Flå

- 09.00 **Sosial verdiskaping av fritidsbebyggelse**
Flå har gått fra å være en tradisjonell skogbrukskommune, til nå også å være en fritidsbolig- og reiselivskommune. Hvilke føringer har kommunen hatt, og hvilken betydning har denne utbyggingen hatt for sysselsetting og utviklingen av lokalsamfunnet?
v/Tor Egil Buøen, varaordfører Flå kommune
- Høgevarde er en fritidsboligdestinasjon i Flå kommune. Området fikk godkjent områdereguleringsplan i 2015, og området er i dag blitt til destinasjonen Høgevarde, med satsing på fritidsboliger, utleie, aktiviteter og servering. Hvilke erfaringer har grunneierne gjort seg, hvordan har de samarbeidet med kommunen, hvilke arbeidsplasser har satsingen gitt, hva er dagens utfordringer kontra tidligere utfordringer og hvordan kan destinasjonen redusere fotavtrykket i fortsettelsen?
v/Erik Gulsvik, Høgevarde AS
- 10.10 **Kaffepause**
- 10.30 **Besøksforvaltning**
Kommunene og bygde-Norge er avhengig av god besøksforvaltning for å ivareta bærekraftig lokalsamfunn og ivaretagelse av natur.
v/Ellen Anne Bye, Krødsherad kommune
- 11.15 **Felles drøfting – ordet fritt**
Drøfting/erfaringsutveksling av tema som deltakere er opptatt av.
Ordet er fritt!
- 12.00 **Lunsj**
- 13.00 **Avreise**

Med forbehold om endringer i programmet.

Praktiske opplysninger

Sted

Samlingen starter med lunsj på Thon Hotel Bjørneparken i Flå sentrum, i gangavstand fra kommunehuset i Flå. Adresse: [Svingelie 8, 3539 Flå](#)

Resten av samlingen begge dager gjennomføres på kommunehuset i Flå. Adresse: [Sentrumsvegen 24, 3539 Flå](#).

Overnatting på Thon Hotel Bjørneparken, Flå.

Det går tog og buss fra Oslo/Drammen til Flå og tog fra Bergen til Flå hvis du ønsker å reise kollektivt.

Pris

Pris for medlemmer av Forum for fritidsboligkommuner er kr 4 100,- eks. mva.

Pris for ikke-medlemmer av forumet er kr 4 600,- eks. mva.

Prisen inkluderer lunsj tirsdag og onsdag, middag tirsdag, overnatting fra tirsdag til onsdag, befaring og faglig program.

Påmelding

Meld deg på ved å sende en epost til Anne Anmarkrud Lier i Norsk Turistutvikling: anne@ntu-as.no.

Påmeldingsfrist: Fredag 4. oktober 2024

Ved avmelding etter 4. oktober belastes 85 prosent av prisen.

Arrangør

Arrangør av samlingen er Forum for fritidsboligkommuner. Norsk Turistutvikling er sekretariat for forumet, og står for praktisk gjennomføring av arrangementet.

For nærmere opplysninger om forumet, ta gjerne kontakt med:

Kjell Ove Solbakken, daglig leder i Norsk Turistutvikling på telefon 911 56 504 eller epost kjell@ntu-as.no.